

उप पंजीयक कार्यालय राजनांदगांव

—प्रारूप—एक —

(नियम 7 देखिए)

नगरीय सम्पत्तियों के बाजार मूल्य मार्गदर्शक सिद्धांत
वर्ष 2016-17

दर प्रति वर्ग मीटर

शहर का नाम	वार्ड का नाम एवं क्रमांक	स. क.	मोहल्ला / कालोनी / सोसायटी / मार्ग का नाम	सम्पत्ति मुख्य मार्ग पर स्थित होने की स्थिति में 20 मीटर तक	सम्पत्ति मुख्य मार्ग से अंदर होने पर दर जिसमें मुख्य मार्ग से 20 मीटर पश्चात दर भी शामिल है।
1	2		3	4	5
राजनांदगांव	1. बजरंगपुर वार्ड	1.	डोंगरगढ़ रोड में चंद्रवंशी पटवारी के मकान से देवा साहू के मकान के सामने तक	3400	2100
		2	डोंगरगढ़ रोड में देवा साहू के मकान से बापूटोला बस्ती तक रोड के दोनों तरफ	3400	2100
		3	बापूटोला बस्ती एवं उससे लगा क्षेत्र	3400	2100
---	2. महात्मा बुद्ध वार्ड	1.	मोतीपुर डोंगरगढ़ रोड में आरती ट्रेडर्स से देवा साहू के मकान के सामने तक	3600	2100
		2.	चंदन नगर गली नं. 1,2,3,4,5 दीवानटोला	3600	2100
		3.	डोंगरगढ़ रोड में पुलिया (सिन्हा का मकान) से चन्द्रवंशी पटवारी के घर के सामने तक रोड के दोनों तरफ	3600	2100
		4	शंकरनगर एवं उससे लगा क्षेत्र	3600	2100
		5	श्याम रेसीडेंसी स्वीकृत अभिन्यास	×	3000
---	3. मोतीपुर वार्ड	1.	मोतीपुर रेल्वे कासिंग से ढाबा रोड में ढाबा नाला तक	3200	2300
		2.	मोतीपुर रेल्वे कासिंग से डोंगरगढ़ रोड में वार्ड सीमा नाला तक	3600	2100

		3.	रविदास नगर, भांठापारा, अम्बेडकर चौक, गांधी चौक, बाईबाडा, आजाद चौक, गणेशपारा	3600	2100
---	4. पदुमलाल पुन्नालाल बख्शी वार्ड (ढाबा)	1.	मोतीपुर मुक्तीधाम से नयाढाबा तिराहा दुर्गा चौक तक रोड के दोनों तरफ	2900	2500
		2	नयाढाबा तिराहा दुर्गा चौक से पुराना ढाबा बस्ती होते हुए होमगार्ड कार्यालय तक रोड के दोनों तरफ	2900	2500
		3	पुराना ढाबा बस्ती से लगा क्षेत्र	2900	2500
		4	नयाढाबा से पुराना ढाबा जाने वाली रोड में शंकरनगर	2900	2500
		5.	नयाढाबा तिराहा दुर्गा चौक से बरगाही रोड में वार्ड सीमा तक	2900	2500
---	5. चिखली वार्ड	1.	खैरागढ रोड में बक्सी वकील के निवास से शासकीय प्रैस के सामने तक	9500	3600
		2	शासकीय प्रैस के सामने से गटुला नाला तक	4400	3600
		3	चिखली पुरानी बस्ती एवं बस्ती से लगा क्षेत्र	×	1900
		4	चिखली तालाब से लगा क्षेत्र	×	1900
---	6. शासकीय मुद्रणालय वार्ड	1.	पुराना ढाबा रोड में होमगार्ड कार्यालय के सामने से चिखली रोड में ठाकुर प्यारेलाल चौक तक	4800	3600
		2	खैरागढ रोड में ठाकुर प्यारेलाल चौक से चिखली थाना तक	9500	3600
		3	खैरागढ रोड में चिखली थाना से गटुला नाला में वार्ड सीमा तक	4400	3600
		4	ठाकुर प्यारेलाल चौक से ओवर ब्रिज के नीचे शंकरपुर रोड तक	9500	3600
		5.	खैरागढ रोड में चांदनी चौक से ढाबा रोड में शासकीय स्कूल के गेट तक रोड के दोनों तरफ	4800	3600
		6.	रमन मार्केट एवं उससे लगा क्षेत्र	×	3600
		7.	खैरागढ रोड में चिखली थाना से दिनदयाल उपाध्याय नगर होते हुए बिहारी मोहल्ला वार्ड सीमा तक रोड के दोनों तरफ	4400	3700

		8.	दिनदयाल हा0बोर्ड कालोनी एवं उससे लगा क्षेत्र	4400	3700
---	7.महात्मा गांधी वार्ड	1	मोतीपुर से रामनगर जाने वाली रोड में बोरिंग चौक (कब्रस्तान गली) से खैरागढ़ रोड में ओवर ब्रिज तक	2900	2300
		2	खैरागढ़ रोड में ओवर ब्रिज से शंकरपुर जाने वाली रोड तक (नोकार डेन्टल तक) वार्ड सीमा तक	9500	3600
		3	खैरागढ़ रोड में ओवर ब्रिज के नीचे (नोकार डेन्टल) से शंकरपुर जाने वाली रोड में शंकरपुर चौक राठौर गली तक	9500	3600
		4	पान्डुरंग नगर, व्ही.टी.पी. अम्पायर, कुसुम नगर, न्यू श्रीराम नगर, खण्डेलवाल कालोनी, स्टेशनपारा, मुदलियार कालोनी	×	6000
		5	रामनगर बस्ती एवं उससे लगा क्षेत्र	×	2300
---	8 रामनगर वार्ड	1.	मोतीपुर रेल्वे क्रासिंग से ढाबा जाने वाली मार्ग में वार्ड सीमा तक	3400	2300
		2.	मोतीपुर रेल्वे क्रासिंग से रामनगर रोड में (मुस्लीम कब्रस्तान के सामने) बोरिंग चौक तक	2900	2300
		3.	आजाद चौक, सतनामीपारा, शितलापारा, गणेशपारा, रेल्वे चौकी, सोनारचाल, रामनगर बस्ती क्षेत्र, कलई तालाब का क्षेत्र	3400	2300
---	9. गजानंद माधव मुक्तिबोध वार्ड	1.	शंकरपुर रोड में राठौर गली से शीतला मंदिर चौक तक रोड के दोनों तरफ	4700	3000
---	10. शंकरपुर वार्ड	1.	शंकरपुर रोड में शितला मंदिर से शिव मंदिर तक रोड के दोनों तरफ एवं इससे लगा क्षेत्र	4700	3000
		2.	शांति नगर गली नं. 1,2,3,4,5	4700	3000
---	11.महारानी लक्ष्मीबाई वार्ड	1.	पुराना ढाबा रोड में होमगार्ड कार्यालय से चिखली रोड में शिवमंदिर तिराहा तक	4800	3000
		3	शांति नगर गली नं. 1,2,3,4,5	4800	3000
		4	शिवनगर बस्ती एवं उससे लगा क्षेत्र	4800	3000

---	12. राजेन्द्र प्रसाद वार्ड	1.	खैरागढ़ रोड़ में अंबेडकर चौक से रेल्वे स्टेशन जाने वाली रोड़ रेल्वे फाटक तक	9500	3300
		2.	रेल्वे स्टेशन जाने वाली रोड़ में रेल्वे फाटक से रेल्वे बुकिंग आफिस तक (भाटिया सायकल स्टोर) रोड़ के दोनों तरफ	9500	3300
		3.	रेल्वे बुकिंग आफिस (भाटिया सायकल स्टोर) के सामने से गली होते हुए अंबेडकर चौक तक (राजपूत गली, सिद्धिकी गली, शीतला माता गली, मजार गली, साहू गली, सिन्हा गली) गली के दोनो तरफ	×	3300
---	13. डॉ. भीमराव अंबेडकर वार्ड	1.	रेल्वे बुकिंग आफिस (भाटिया सायकल स्टोर) से गौरी नगर फाटक तक रोड़ के दोनों तरफ	9500	3300
		2.	खैरागढ़ रोड़ में अंबेडकर चौक से सुमंत बख्सी के घर तक	9500	3300
		3.	शिक्षक नगर	×	4000
		4.	सतनामीपारा, बरेठपारा, स्वीपर मोहल्ला, महार पारा, यादव पारा	×	2700
		5.	स्टेशनपारा	9500	3300
---	14. गौरीनगर वार्ड	1.	रेल्वे कासिंग के पास दुर्गा मंदिर से गौरी नगर जाने वाली मुख्य मार्ग के दोनों तरफ	6500	3300
		2.	गौरी नगर गली नं. 1,2,3,4,5 एवं गुरुनगर कालोनी	6500	3300
		3.	महादेव नगर से लगा हुआ क्षेत्र	×	3300
		4.	रेल्वे कासिंग के पास दुर्गा मंदिर से सब स्टेशन (अचानक नगर) तक आदिवासी कालोनी से लगा क्षेत्र	×	2500
---	15. बलराम दास वार्ड	1.	खैरागढ़ रोड़ में ईमाम चौक से ओवर ब्रिज तक	33000	21500
		2.	ईमाम चौक से रेल्वे स्टेशन जाने वाली चौक तक (पोस्ट ऑफिस चौक)	61000	21000
		3.	पोस्ट ऑफिस चौक से गौरीशंकर पेट्रोल पंप तक	42000	21000

		4.	गौरीशंकर पेट्रोल पंप से पुराना रायपुर नाका चौक तक	30500	21000
		5.	पुराना रायपुर नाका चौक से पारिनाला तक	10500	7000
		6.	पुराना रेस्ट हाउस, एल.आई.सी. रोड़, स्टेशन जाने वाली रोड़, सृष्टि परिसर, अनमोल टावर	33000	21000
		7.	पोस्ट ऑफिस चौक से रेल्वे स्टेशन तक	40000	21000
		8.	भगतसिंह चौक से रेस्ट हाउस जाने वाली रोड़	33000	21500
		9.	टांकापारा, वेस्लीयन स्कूल रोड़	14500	12500
		10.	नेहरू नगर	11500	7000
		11.	तुलसी टावर एवं एफ.सी.आई. गोदाम से लगा कालोनी अंदर भाग	×	8500
		12.	डुलानी व्यवसायिक काम्पलेक्स	15000	12000
---	16.डॉ. बल्देव प्रसाद मिश्र वार्ड	1.	ईमाम चौक से नया बस स्टैंड होते हुए हनुमान मंदिर तक (प्यारे लाल चौक तक)	36500	21500
		2	ईमाम चौक से खैरागढ़ रोड़ में ओवर ब्रिज तक	33000	21500
		3.	ओवर ब्रिज खैरागढ़ रोड़ से एस.पी.ऑफिस बल्देवबाग रोड़ होते हुए बी.एन.सी.मील के पश्चिमी छोर संगम चौक तक रोड़ के दोनों तरफ एवं यशवंत अपार्टमेंट, मोहबे काम्पलेक्स	24000	16000
		4.	हनुमान मंदिर से तुलसीपुर रोड़ में संगम चौक तक	21000	6600
		5.	बस स्टैंड व्यवसायिक काम्पलेक्स,	40000	35000
		6.	जी.ई.रोड़ बस स्टैंड के सामने से शिव मंदिर तक (बस स्टैंड को छोड़कर)	25000	15000
---	17. ठाकुर प्यारेलाल सिंह वार्ड	1.	प्यारेलाल चौक से तुलसीपुर रोड़ में साई मंदिर द्वार तक	21000	6600
		2.	प्यारेलाल चौक से भदौरिया चौक तक (शारडा स्टील तक)	21000	8000
		3	भदौरिया चौक में शारडा स्टील से ममता नगर रोड़ अशोक चौधरी के सामने सी.एल.सिन्हा के घर तक	21000	8000

		4	लेबर कालोनी, साई मंदिर गली, कलिन्दर चाल, तुलसीपुर का भीतरी भाग गुलाब मार्ग एवं उत्तरी क्षेत्र	21000	6600
---	18. तुलसीपुर वार्ड	1.	ममता नगर रोड मे सी.एल.सिन्हा के मकान से रेल्वे लाईन तक	21000	6600
2.		तुलसीपुर रोड में साई मंदिर द्वार से रेल्वे कासिंग तक	21000	6600	
3.		बख्तावरचाल, गली नं. 1,2,3,4,5,6,7 एवं साधुचाल अंदर भाग	×	6600	
4.		तुलसीपुर रोड में संगम चौक से रेल्वे कासिंग तक रोड के दोनों तरफ	21000	6600	
---	19 लाल बहादुर शास्त्री वार्ड	1.	जी.ई.रोड भदौरिया चौक से ममता नगर रोड रेल्वे लाईन तक (औद्योगिक क्षेत्र को छोडकर)	21000	8000
2.		जी.ई.रोड भदौरिया चौक से शिवा कोचिंग (देवानंद जैन स्कूल रोड) तक	21000	15000	
3.		जी.ई.रोड में शिवा कोचिंग से देवानंद जैन स्कूल तक रोड के दोनो तरफ	21000	15000	
4		जी.ई.रोड में (देवानंद जैन स्कूल रोड से) क्रिश्चन फेलोशीप तक	21000	14000	
5		औद्योगिक क्षेत्र ममता नगर	21000	8000	
6		ममता नगर गली क्रमांक 1 से 7 तक	21000	8000	
7		वर्धमान गृह निर्माण सहकारी समिति, न्यू खण्डेलवाल कोलोनी, पूनम कालोनी,	21000	15000	
8		पंचशील गृह निर्माण समिति, आनंद विहार के उत्तरी एवं पश्चिमी क्षेत्र	×	6000	
9		शक्ति गृह निर्माण सहकारी समिति एवं उससे लगा क्षेत्र, आदित्य नगर एवं उससे लगा क्षेत्र,	21000	13000	
10		18 एकड़ नया पुलिस लाईन एवं रेल्वे लाईन के मध्य अविकसीत क्षेत्र	×	5200	
---	20. रविदास वार्ड	1.	जी.ई.रोड में पुलिस लाईन (क्रिश्चन फेलोशिप) से नीरज पब्लिक स्कूल रोड तक	13500	5200

		2.	जी.ई.रोड में नीरज पब्लिक स्कूल रोड से वार्ड सीमा तक (मजार तक)	13500	5200
		3.	चन्द्रा गृह निर्माण सहकारी समिति	13500	5500
		4.	पेन्ड्री अटल आवास, नगर निगम द्वारा विकसित कालोनी एवं पेन्ड्री पुरानी बस्ती एवं उससे लगा क्षेत्र	2100	2000
		5.	पेन्ड्री रेल्वे कासिंग के बाद कृषि क्षेत्र	×	1500
---	21. रेवाडीह वार्ड	1.	जी.ई.रोड में कुरु क्षेत्र पुलिस कालोनी के पास इण्डेन गैस गौदाम से आठवीं बटालियन नाला तक (वार्ड सीमा तक)	13500	5500
		2.	जी.ई.रोड से नया बायपास मार्ग में फरहद चौक तक (डोंगरगांव रोड मिलान बिन्दु) के दोनों तरफ	5000	2200
		3.	जी.ई.रोड से रेवाडीह बस्ती होते हुए फरहद चौक तक रोड के दोनों तरफ	5000	2200
		4.	रेवाडीह बस्ती, आशा नगर,	5000	2200
		5.	इस्कॉन डेवलपर्स/इस्कॉन बिहार फेस - 1	4500	3600
		6.	इस्कॉन डेवलपर्स/इस्कॉन बिहार फेस - 2	4500	3600
		7.	अटल हाउसिंग बोर्ड कालोनी	5000	2200
		8.	नया मेडिकल कॉलेज से लगा क्षेत्र (अटल हाउसिंग बोर्ड कालोनी को छोड़कर)	4500	2200
		9.	नया बायपास रोड से नया मेडिकल कॉलेज जाने वाली रोड का पूर्वी क्षेत्र	4500	2200
		10.	फरहद चौक से आगे डोंगरगांव रोड में डोंगरगांव की ओर वार्ड सीमा तक	4800	2000
		11.	डोंगरगांव रोड में गौकुल नगर के पास पुलिया से फरहद चौक तक रोड के दोनों तरफ	5000	2000
		12.	तथागत कालोनी/काशी नगर फेस-1/ नया स्वीकृत अभिन्यास	4500	3500

22. स्टेडियम वार्ड	1.	जी.ई.रोड में स्टेडियम चौक (भदौरिया चौक) से आर.के.नगर जाने वाली रोड़ तक (आदिवासी गौड़ समाज भवन तक)	21000	12500
	2.	जी.ई.रोड़ में स्टेडियम चौक (भदौरिया चौक) से गौशाला पिंजरा पोल तक	21000	12000
	3.	भदौरिया चौक से (जी.ई.रोड़) फुरसत के पल (रेस्ट हाउस जाने वाली रोड़) तक रोड़ के दोनों तरफ	30000	16500
	4.	अनुपम नगर प्रवेश द्वार (ट्रेक्टर शोरूम) से कमला कालेज चौक कविता काम्पलेक्स तक	30000	16500
	5.	कविता काम्पलेक्स (कमला कालेज चौक) से आर.के.नगर जाने वाली रोड़ होते हुए जी.ई. रोड़ में आदिवासी गौड़ समाज भवन मिलान बिन्दु तक (हाउसिंग बोर्ड कालोनी)	17000	16500
	6.	जी.ई.रोड़ में गौशाला पिंजरा पोल के किनारे होते हुए रानी सागर होते हुए चौपाटी तक रोड़ के दोनों तरफ पश्चिमी क्षेत्र	21000	12000
	7.	बसंतपुर रोड़ में फुरसत के पल होटल से चौपाटी तक रोड़ के दोनों तरफ	18000	16000
	8.	सहदेव नगर, अनुपम नगर, राज बिल्डर्स का प्लाट	30000	16500
	9.	एस.बी.टावर	35000	×
	10.	एस.पी.टावर	×	17500
	11.	प्रिसेस पार्क अपार्टमेंट, प्रिसेस प्राईड, प्रिसेस काउन, नीलगिरी पार्क क्षेत्र	×	12500
	12.	जल तरंग कालोनी, कुंज बिहार, गायत्री बिहार, इन्द्रपुरी कालोनी,	×	12500
	13.	विवेकानंद नगर, आयप्पा नगर, बालाजी गृह निर्माण	×	11500
	14.	जीवन हाईटस/ द कलर्स हाईटस/ शांति विजय हाईटस	18000	16500

---	23. गुरु गोविन्द सिंह वार्ड	1.	जी.ई. रोड में सीटी हाट होटल से गौशाला पिंजरा पोल तक	35000	20500
		2.	जी.ई. रोड में सीटी हाट होटल से बुढ़ा सागर होते हुए पारख नर्सिंग होम के पीछे रानी सागर चौपाटी गेट तक	23000	20500
		3.	लालबाग (सिन्धी कालोनी) गली नं. 1 से 12 तक	23000	13000
		4.	महेन्द्र नगर (हाउसिंग बोर्ड कालोनी)	21000	12000
		5.	जी.ई. रोड में शहीद हेमू कलाणी चौक से रॉयल किड्स स्कूल तक रोड के दोनों तरफ	21000	13000
---	24. शीतला माता वार्ड	1.	जी.ई.रोड में पुराना हास्पिटल तिराहा, गुरुनानक चौक से सीटी हाट होटल तक	35000	20500
		2.	फौवारा चौक से दिग्विजय कालेज रोड	28000	20500
		3.	जी.ई. रोड में पुराना हास्पिटल तिराहा गुरुनानक चौक से फौवारा चौक तक	40000	20500
		4.	फौवारा चौक से मानव मंदिर चौक तक	65000	20500
		5.	मानव मंदिर चौक से गांधी चौक तक	60000	20500
		6.	गांधी चौक से सोनारपारा होते हुए दिग्विजय कॉलेज रोड के मिलान बिन्दु तक	28000	20500
		7.	जी.ई.रोड सीटी हाट से बुढ़ा सागर पार होते हुए पारख नर्सिंग होम होते हुए चौपाटी तक	24000	20500
---	25. सूर्यमुखी वार्ड	1.	जी.ई.रोड में पुराना हास्पिटल तिराहा गुरुनानक चौक से ईमाम चौक तक	36000	20500
		2.	जी.ई.रोड में ईमाम चौक से पोस्ट ऑफिस चौक तक	61000	35000
		3.	भारतमाता चौक से हलवाई लाईन, सिनेमा लाईन, मानव मंदिर चौक होते हुए गुरुनानक चौक तक	65000	35000
		4.	कामठी लाईन	60000	35000
		5.	गुडाखू लाईन,	65000	35000

		6.	ईमाम चौक से जयस्तंभ चौक होते हुए मानव मंदिर चौक तक रोड के दोनों तरफ	60000	35000
		7.	जुनी हटरी गोलबाजार से लगा हुआ क्षेत्र	60000	35000
---	26. सुभाष वार्ड	1.	जी.ई.रोड गायत्री मंदिर चौक से पुलिस कोतवाली तक	42000	30000
		2.	अग्रसेन चौक (तिलक मार्ग) से पुराना स्टेट बैंक तिराहा तक रोड के दोनों तरफ	15500	12000
		3.	पुराना स्टेट बैंक तिराहा से कमल टाकीज चौक तक	15500	12000
		4.	जी.ई.रोड गायत्री मंदिर चौक से भारतमाता चौक तक (कामठी लाईन)	60000	35000
		5.	जी.ई.रोड में रामाधीन मार्ग से तिरंगा चौक तक रोड के दोनों तरफ	55000	35000
		6.	तिरंगा चौक से भारतमाता चौक तक	60000	35000
		7.	कमल टॉकिज चौक से भरकापारा होते हुए रामाधीनमार्ग तक (भरकापारा)	35000	12000
		8.	कालीमाई मंदिर क्षेत्र, कसाईपारा	15500	12000
---	27. तिलक वार्ड	1.	जी.ई.रोड में पुलिस कोतवाली से पुराना बस स्टैण्ड चौक तक	42000	30000
		2.	जी.ई. रोड में पुराना बस स्टैण्ड चौक से पुराना स्टेट बैंक तिराहा तक	42000	35000
		3.	पुराना स्टेट बैंक तिराहा से लोहारपारा होते हुए पुराना गंजचौक तक	33000	12000
		4.	पुराना गंजचौक से गंजलाईन होते हुए तिरंगा चौक तक	65000	35000
		5.	तिरंगा चौक से कमल टाकीज मोड होते हुए पुराना स्टेट बैंक तिराहा / लोहारपारा रोड तक रोड के दोनों तरफ	33000	13000
		6.	पुराना बस स्टैण्ड से लगा क्षेत्र	42000	35000

		7	पुराना स्टैट बैंक तिराहा से काली माई मंदिर होते हुए कसाई पारा रोड़, महामाया मंदिर होते हुए जी.ई.रोड़ पुलिस कोतवाली तक	15000	12000
---"---	28. विवेकानंद वार्ड	1.	मठपारा (पावरहाउस रोड) चाकलेट फैक्ट्री से लखोली नाका चौक (मुक्तिधाम) तक	24000	9000
		2	लखोली नाका चौक से पुराना गंज चौक तक रोड के दोनों तरफ	25000	13500
		3	पुराना गंज चौक से भारत राईस मिल (बालोद रोड़) वार्ड सीमा तक	28000	13500
		4	पुराना गंज चौक से पुराना बस स्टैण्ड रोड सुलभ शौचालय तक	32000	12000
		5.	सेठीनगर स्कूल तथा शीतला मंदिर के पीछे भाग अशोक राईस मिल से लगा क्षेत्र	×	4800
		6.	शांति विजय अपार्टमेंट फेस 1, 2	×	16000
---"---	29. कैलाश वार्ड	1.	जी.ई.रोड़ में गौरी शंकर पेट्रोल पंप से रायपुर नाका चौक तक (कैलाश नगर को छोड़कर)	30500	16000
		2	रायपुर नाका से पार्रीनाला में वार्ड सीमा तक	10000	4500
		3	रायपुर नाका में लखोली जाने वाली पुराना बायपास में वार्ड सीमा तक रोड के दोनों तरफ (कालोनी को छोड़कर)	8000	5500
		4	नया बायपास रोड से लगा हुआ वार्ड सीमा तक	5000	2000
		5	जी.ई. रोड मे पी.डबल्यू कार्यालय से (अग्रवाल ट्रान्सपोर्ट) विघुत मंडल के बाजू मठपारा रोड तक रोड के दोनों तरफ	24000	9000

		6	गौरीशंकर पेट्रोल पंप चौक से पुराना बस स्टैण्ड रोड में सुलभ शौचालय तक (कैलाश नगर को छोड़कर)	42000	35000
		7	बी.के.नगर एवं लगा क्षेत्र,	रोड दर	9500
		8	शिवनाथ गृह निर्माण, गुजराती गृह निर्माण, दुर्ग जिला गृह निर्माण (बिना नगर), नायडुबाबा के आश्रम से लगा क्षेत्र	9000	6500
		9	कैलाश नगर	×	13500
		10	प्रिन्सेस पेलेस अपार्टमेंट	×	13000
		11	स्टेट बैंक कालोनी, पटेल कालोनी	11500	8000
		12	पटेल मार्ग, गायत्री स्कूल से लगा क्षेत्र, आरामील क्षेत्र, टिम्मबर मार्केट,	11500	8000
		13	महावीर सनसीटी एवं अन्य स्वीकृत अभिन्यास	11500	8000
---	30. जनता कालोनी वार्ड	1.	पावर हाउस रोड में विद्युत मण्डल ऑफिस (मठपारा रोड़) से लखोली नाका चौक (मुक्तिधाम) तक	24000	9000
		2	लखोली नाका चौक से कन्हारपुरी जाने वाली रोड में जनता कालोनी (पानी टंकी) वार्ड सीमा तक	9000	5500
		3	लखोली नाका चौक (20 मी परीधी तक)	24000	×
		4	जनता कालोनी, हाउसिंग बोर्ड कालोनी	×	5500
		5	कंचन बाग, केशर नगर, रामनगर कालोनी	9000	6500
		6	सहारा अपार्टमेंट	×	10500
---	31. संजय वार्ड	1.	रायपुर नाका पुराना बायपास रोड में कंचन बाग कबाडी दुकान से लखोली – कन्हारपुरी रोड मिलान बिन्दू (मोहसीन बूट हाउस) तक	5500	4500

		2.	कन्हारपुरी से लखोली नाका जाने वाली रोड में वार्ड मिलान बिन्दू (मोहसीन बूट हाउस) से जनता कालोनी (पानी टंकी) वार्ड सीमा तक	8500	5500
		4.	छ0ग0 हाउसिंग बोर्ड कालोनी, जनता कालोनी, गायत्री स्कूल से लगा क्षेत्र	×	5500
		5.	राहुल नगर/विकास नगर	×	5500
		6	राजीव नगर,	5500	2000
---	32. बैगापारा वार्ड	1	नया बायपास रोड (वार्ड 29 के मिलान बिन्दू से कन्हारपुरी रोड में ओवर ब्रिज तक)	5000	1800
		2.	पुराना बायपास रोड में रायपुर नाका से लखोली बस्ती को जोड़ने वाली पुराना बायपास रोड (कबाडी दुकान वाली रोड) से लखोली – कन्हारपुरी रोड मिलान बिन्दू (मोहसीन बूट हाउस) तक	5500	4500
		3.	लखोली कन्हारपुरी रोड में मिलान बिन्दू (मोहसीन बूट हाउस) से बायपास ओवर ब्रिज तक	5500	2400
		4.	बैगापारा, अटल आवास, राजीव नगर	5500	2000
		5.	ज्ञानचंद कालोनी/ महावीर सनसीटी एवं अन्य स्वीकृत अभिन्यास	11500	8000
---	33. कन्हारपुरी वार्ड	1.	पार्रीनाला चौक से बायपास रोड में वार्ड सीमा तक (सिंगदई मोहड मिलान बिन्दू तक)	5000	1800
		2.	ओवर ब्रिज से कन्हारपुरी जाने वाली रोड के दोनों तरफ	3200	1600
		3.	पार्रीनाला से अशोका कालेज होते हुए कन्हारपुरी जंगलेशर जाने वाली रोड के दोनों तरफ	2600	1600
		4.	कन्हारपुरी बस्ती	×	1600
		5	कन्हारपुरी से सुन्दरा जाने वाली मार्ग	2500	1600
		6	कन्हारपुरी से मनकी पार्रीनाला जाने वाला मार्ग	2500	1600
		7	कन्हारपुरी से रवेली/भर्रगांव जाने वाला मार्ग	2500	1600

---	34. लखोली वार्ड	1.	लखोली कन्हारपुरी रोड बायपास मिलान बिन्दू से नया बायपास रोड में वार्ड सीमा तक (सिंगदई मिलान बिन्दू तक)	5200	1900
2.		लखोली कन्हारपुरी रोड से रायपुर नाका रोड मिलान बिन्दू से कन्हारपुरी की ओर नया बायपास ओवर ब्रिज तक	5500	2300	
3.		लखोली पुराना बस्ती वार्ड सीमा तक	×	2000	
---	35. सेठी नगर वार्ड	1.	लखोली नाका चौक से लखोली कन्हारपुरी रोड में पुलिस चौकी तक (संजय नगर को छोड़कर)	8500	5500
2.		लखोली कन्हारपुरी रोड में पुलिस चौकी से रायपुर नाका मिलान बिन्दू तक (मोहसिन बूट हाउस)	5500	3500	
3.		लखोली बस्ती एवं उससे लगा क्षेत्र	×	2000	
4.		सेठीनगर एवं उससे लगा क्षेत्र	×	2000	
5.		संजय नगर	3700	3200	
6.		साहू अपार्टमेंट एवं उससे लगा क्षेत्र (संजय नगर को छोड़कर)	×	5500	
---	36. महावीर वार्ड	1.	मानव मंदिर चौक से भारत माता चौक होते हुए पुराना गंज चौक तक	65000	35000
2.		पुराना गंज चौक से नंदई कुंआ चौक तक	27000	13000	
3.		नंदई कुंआ चौक से भैंसाकोटा होते हुए मस्जिद के सामने से बाल गोविन्द चौक तक	27000	20500	
4.		बाल गोविन्द चौक से ठेठवारपारा होते हुए आजाद चौक तक	27000	20500	
5.		आजाद चौक से गांधी चौक तक रोड के दोनों तरफ (गौशाला पारा रोड/मार्केट)	55000	47500	
6.		गांधी चौक से मानव मंदिर चौक तक	60000	35000	

		7	भारतमाता चौक से बसंतपुर थाना तक (राम मंदिर, जैन मंदिर, चितलांग्या मार्ग, समता चिकित्सालय मार्ग, जैन बगिचा रोड) रोड के दोनों तरफ (सदर लाईन)	60000	25000
		8	मानव मंदिर रोड में गुडाखु लाईन के मिलान बिन्दू से आजाद चौक तक रोड के दोनों तरफ	60000	35000
		9	मोती स्वीट से आगे ओसवाल लाईन	30000	21000
---	37. दिग्विजय वार्ड	1.	गांधी चौक से दुर्गा चौक तक (दुर्गा टाकीज रोड) के दोनों तरफ	30000	18500
		2.	बालगोविन्द चौक से दुर्गा चौक	26000	18500
		3.	दुर्गा चौक से दुर्गा मंदिर तक (दिग्विजय कालेज के सामने)	26000	18500
		4.	दिग्विजय कालेज रोड में दुर्गा मंदिर से शीतला मंदिर प्रवेश द्वार तक	26000	20000
		5.	शीतला मंदिर प्रवेश द्वार से गांधी चौक तक	26000	20000
		6.	गांधी चौक से आजाद चौक तक	55000	47500
		7.	आजाद चौक से बालगोविन्द चौक तक	26000	20000
---	38. हीरामोती वार्ड	1.	दुर्गा टाकीज रोड में दुर्गा चौक से गौरवपथ मिलान बिन्दू तक	22000	9000
		2.	गौरवपथ मिलान बिन्दु से हीरामोती लाईन होते हुए दुर्गा मंदिर तक (महावीर हाईट्स) हीरामोती लाईन के दोनों तरफ	16500	9000
		3.	दुर्गा चौक से बालगोविन्द चौक, मस्जिद होते हुए न0नि0 काम्पलेक्स तक	26000	20000
		4.	न0नि0 काम्पलेक्स से दुर्गा मंदिर तक (हेमन्त साहू के घर के सामने से होते हुए)	12500	9000
---	39. गुरुघासी दास वार्ड	1.	बालोद रोड में भारत राईस मिल से नंदई चौक में मातादीन शर्मा के मकान तक रोड के दोनों तरफ	27000	13000
		2.	कुंआ चौक से नंदई चौक तक	27000	9000

		3.	नंदई चौक से डोंगरगांव रोड में देवीचंद जैन के मकान तक	15000	9000
		4.	डोंगरगांव रोड में देवीचंद जैन के मकान से कर्मा स्कूल रोड (चौखडिया पारा दुर्गा चौक तक)	11000	9000
---	40. झुलेलाल वार्ड	1.	डोंगरगांव रोड में देवीचंद जैन के मकान से कर्मा स्कूल रोड (चौखडिया पारा दुर्गा चौक तक)	11000	9000
		2.	दुर्गा मंदिर (महावीर हाईट्स) से हीरामोती लाईन होते हुए गौरवपथ मिलान बिन्दु तक	16500	9000
		3	दुर्गा टाकिज रोड में गौरवपथ मिलान बिन्दू से इंदिरा चौक तक (रोड के दोनों तरफ)	18500	9000
		4	डोंगरगांव रोड में इंदरा चौक से देवीचंद जैन के मकान तक	15000	9000
		5	नंदई चौक से बालोद रोड में अमर ट्रेडर्स के गोदाम के बाजू तक	14000	6000
		6	नंदई चौक से डोंगरगांव रोड में इंदिरा चौक तक रोड के दोनों तरफ	15000	9000
		7	डोंगरगांव रोड में इंदिरा चौक से जैन स्कूल तक	15000	9000
		8	वृंदावन परिसर	×	9000
		9	महावीर हाईट्स	15000	×
		10	स्वीकृत अभिन्यास जैन स्कूल के पीछे	×	9000
		11	सिन्धी कालोनी, झूलेलाल नगर अंदर भाग	×	9000
---	41. दुर्गादेवी वार्ड	1.	दिग्विजय कालेज से दुर्गा चौक तक	28000	9000
		2	दुर्गा चौक से गौरवपथ होते हुए इंदिरा नगर चौक तक	22000	9000

		3	इंदिरा नगर चौक (डोंगरगांव रोड) तीर्थ पेट्रोल पंप तिराहे तक	15500	9000
		4	डोंगरगांव रोड में तीर्थ पेट्रोल पंप तिराहे से हास्पिटल होते हुए गौरव पथ, बासपाई पारा, रानीसागर, मुडन स्थल, रानीसागर पार होते हुए कालेज रोड	8000	6500
---	42. राजीव वार्ड	1.	चौपाटी से रानीसागर में मुंडन कार्य स्थल होते हुए पदुमलाल पुन्नालाल बक्शी स्कूल होते हुए तीर्थ पेट्रोल पंप तक	8000	6500
		2.	डोंगरगांव रोड पेट्रोल पंप से क्लब चौक तक	15500	9000
		3.	राजीव नगर, शिवनगर, भोईपारा, शारदा मंदिर से लगा क्षेत्र	8000	4200
		4.	गौरवपथ से लगा क्षेत्र	9000	4300
---	43. सर्किट हाउस वार्ड	1.	फुर्सत के पल होटल के सामने से सर्किट हाउस रोड में चौपाटी तक	30000	16000
		2.	फुर्सत के पल होटल के सामन से महामाया (बसंतपुर) चौक (बसंतपुर रोड) तक	30000	16000
		3.	डोंगरगांव रोड में क्लब चौक से महामाया (बसंतपुर) चौक तक	15000	9000
		4.	चन्द्रा कालोनी, भवानी नगर, गौरव पथ, बंगाली चाल, इन्द्रपुरी	30000	13000
		5.	शिवनगर, शिकारीपारा, जलधारा चौक, गोडपारा	8000	4500
---	44. कौरिन भांठा वार्ड	1.	कमला कालेज चौक से महामाया (बसंतपुर) चौक तक	30000	11000
		2.	महामाया (बसंतपुर) चौक से डोंगरगांव रोड में रिद्धि सिद्धि जाने वाली रोड वार्ड सीमा तक	15000	9000
		3	कमला कालेज चौक से कमला कालेज की बाउन्ड्री तक (आर.के.नगर. जाने वाली रोड में)	15000	9000

		4	कमला कालेज की बाउन्ड्री से (आर.के.नगर जाने वाली रोड में) कौरिनभांठा बस्ती के बुढ़ादेव चौक तक	×	9000
		5	बुढ़ादेव चौक से तालाब किनारे होते हुए नवीन शर्मा के घर तक	×	9000
		6	बसंतपुर रोड में प्रतिक ग्रीन हाईट्स से बुढ़ादेव चौक तक	×	9000
		7	महेश नगर, आर्शिवाद नगर, गांधी नगर, शिक्षक नगर एवं इससे लगा हुआ क्षेत्र	28000	13500
		8	पुरानी बस्ती एवं इससे लगा हुआ क्षेत्र	×	9000
		9	प्रतिक ग्रीन हाईट्स	26000	17000
—“—	45. रामकृष्ण वार्ड	1	जी.ई.रोड में आर.के.नगर चौक से इन्डेण्ट गैस गोदाम तक	18000	9000
		2	जी.ई.रोड में आर.के.नगर चौक से कलेक्टर बंगला होते हुए कमला कालेज के पास तालाब तक	17000	9000
		3	डोंगरगांव रोड में रिद्धि सिद्धि जाने वाली रोड से गोकुल नगर के आगे सरस्वती स्कूल होते हुए चर्च तक	16000	9000
		4	हाउसिंग बोड कालोनी, खण्डेलवाल कालोनी, दीनदयाल हा0बोर्ड कालोनी, लक्ष्मी नगर, साई दर्शन, जीवन कालोनी, सृष्टी कालोनी, वैशाली नगर, लिखनराम द्वारा बसाया गया कालोनी, राज बिल्डर्स कालोनी, मुक्ती बोध कालोनी, बर्फानी धाम /कलेक्टर बंगला के पीछे का कालोनी, गोकुल नगर एवं उससे लगा क्षेत्र	17000	9000
		5	रिद्धि सिद्धि कालोनी एवं फेस 1,2,3,4	×	12500
		6	अरबन सिटी मिरानी कालोनी	×	10000

		7	शंकर हाईट्स	18000	10000
---	46. बसंतपुर वार्ड	1	गोकुल नगर नाला से महामाया (बसंतपुर) चौक तक	16000	9000
		2	महामाया (बसंतपुर) चौक से नया हास्पिटल के सामने जैन स्कूल तक	16000	9000
		3	बालोद रोड में अमर ट्रेडर्स से बायपास ओवर ब्रिज तक	14000	6200
		4	बायपास ओवर ब्रिज से बायपास रोड में वार्ड सीमा तक	5000	2100
		5	बैजनाथ कालोनी एवं लगा हुआ कालोनी	×	6000
		6.	ग्रीनसीटी एवं उससे लगा क्षेत्र	15500	12500
		7.	बसंतपुर बस्ती एवं उससे लगा क्षेत्र	15500	9000
		9.	स्वीकृत अभिन्यास	6500	5500
		10	स्कॉन वाटिका गोकुल नगर डोंगरगांव रोड	12000	8000
		11	कोढ़ीखाना बाउन्ड्रीवाल के बाद	5500	3000
---		47. मोहारा वार्ड	1	नया बायपास रोड में ओवर ब्रिज से वार्ड सीमा तक	5000
	2		बालोद रोड में ओवर ब्रिज से सिंगदई चौक तक	6500	2200
	3		मोहारा बस्ती एवं उससे लगा क्षेत्र	4800	2000
	4		स्वीकृत अभिन्यास	6500	5500
---	48. नंदई वार्ड	1	बालोद रोड में नंदई चौक से बायपास ओवर ब्रिज तक	12500	6000
		2	बायपास ओवर ब्रिज से बायपास रोड में वार्ड सीमा तक	5000	2100
		3	नंदई ग्राम एवं इससे लगा क्षेत्र	×	6500
		4	स्वीकृत अभिन्यास	6500	5500
		5	रिन्कू बिल्डकॉन	10000	8000
		6	कलर्स ग्रुप कालोनी	10000	8000
		7	कालोनियों को छोड़कर उससे लगा हुआ क्षेत्र	8000	6000

---	49. मोहड वार्ड	1	सिंगदई से मोहड जाने वाली रोड के दोनों तरफ	3700	1200
		2	मोहड बस्ती से आगे जंगलेशर जाने वाली रोड के दोनों तरफ	1700	1200
		3	अर्जुदा रोड के दोनों तरफ (मोहड गांव सीमा के अंदर)	2200	1200
		4	मोहड बस्ती एवं उससे लगा क्षेत्र	×	1400
---	50. रानी जोतकुंवर बाई (सिंगदई) वार्ड	1	बालोद रोड में बायपास ओवर ब्रिज से शिवनाथ नदी तक	6000	2300
		2	बायपास ओवर ब्रिज से बायपास रोड में वार्ड सीमा तक	5000	2100
		3	सिंगदई चौक से मोहड बस्ती जाने वाली रोड के दोनों तरफ	4500	2200
		4	स्वीकृत अभिन्यास	4200	3200
---	51. शिवनाथ वार्ड	1	बालोद रोड में शिवनाथ नदी से अर्जुदा चौक तक	3200	1400
		2	अर्जुदा चौक से अर्जुदा रोड में वार्ड सीमा तक	2200	1200
		3	अर्जुदा चौक से बालोद रोड में वार्ड सीमा तक	2200	1200
		4	हरदी बस्ती एवं उससे लगा क्षेत्र	×	1400

कार्यालय उप पंजीयक राजनांदगांव जिला राजनांदगांव

प्रारूप-तीन, नियम - 7 देखिए

कृषि भूमि के बाजार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धांत
राजस्व निरीक्षक मण्डल-घुमका (तहसील-राजनांदगांव)

वर्ष 2016-17

दर प्रति हेक्टेयर

दर प्रति वर्ग मीटर

प.ह.नं.	ग्राम का नाम	मुख्य मार्ग से लगी हुई सभी किस्म	सिंचित	असिंचित	500 वर्ग मीटर तक कृषि भूमि के लिए	
					मुख्य मार्ग से 20 मीटर तक	मुख्य मार्ग से 20 मीटर पश्चात
1	2	3	4	5	6	7
1. पटेवा	मासूल	2600000	1125000	940000	560	410
	मानपुर	2000000	975000	800000	530	380
	खपरीचमार	1950000	980000	800000	520	370
	जुरलाखुर्द	2080000	1025000	870000	560	410
	पटेवा	2330000	1025000	890000	1580	970
2. भैसातरा	भैसातरा	2800000	1280000	1000000	1400	700
	जोगीदल्ली	1900000	920000	790000	490	360
	बहेराभाठा	2040000	1025000	850000	540	390
	मालाडबरी	1760000	885000	715000	460	340
3. सहसपुर दल्ली	सहसपुर दल्ली खैरागढ़ रोड	3200000	1480000	1075000	1350	740
	सहसपुर दल्ली अ.शा.प. रोड	1900000	1480000	1075000	1350	740
	भरकाटोला खैरागढ़ रोड	3000000	1020000	850000	550	390
	भरकाटोला अ0शा0पक्का रोड	2050000	1020000	850000	550	390
	कलकसा	1825000	930000	760000	480	350
	अमलीडीह	1975000	980000	810000	510	370
	कौहाकुडा	1975000	980000	810000	510	370

	ढाबा	1880000	950000	770000	490	360
4. नागल दाह	नागलदाह	2550000	1250000	750000	560	410
	कलेवा	2950000	1250000	1015000	1000	410
	कुंवारझोरकी	2450000	920000	820000	480	360
5. खैरा	खैरा	2925000	1060000	925000	580	410
	टुरीपार	2600000	980000	870000	530	390
	भटगांव	1760000	900000	715000	550	400
	बाटगांव	1760000	820000	650000	550	400
	बोटेपार	2480000	1090000	920000	550	400
	खजरी	1820000	980000	820000	530	380
6. घुमका	घुमका मुख्य मार्ग	2600000	1900000	1490000	1550	960
	घुमका अन्य शा0 मार्ग	2550000	1900000	1490000	1550	960
	गिधवा	1830000	830000	675000	580	420
7. गोपालपुर	गोपालपुर मुख्य मार्ग	2350000	900000	720000	560	400
	गोपालपुर अन्य शा0मार्ग	2200000	900000	720000	560	400
	भालूकोन्हा	2300000	930000	770000	540	400
	अउरदा	1600000	725000	600000	500	360
	दर्दा	1700000	830000	690000	530	380
	रीवागहन	1600000	725000	580000	490	360
8. इरईकला	इरईकला	2250000	1040000	880000	850	620
	इरईखुर्द	1975000	1040000	880000	580	410
9. बीजेतला	बिजेतला	2100000	1050000	880000	580	410
	मोंहदी	2250000	1050000	880000	560	410
10. चारभांठा	चारभांठा	1950000	890000	780000	500	360
	मुरमुंदा	1680000	820000	625000	520	380
	जराही	1775000	870000	665000	560	400
11. सलौनी	सलौनी	2525000	950000	785000	560	410
	भदेरानवागांव	2250000	825000	700000	520	380
	टेमरी	2300000	925000	730000	550	400
	बिरेझर	1600000	800000	590000	500	360
12.	मुड़पार मुख्य मार्ग	1830000	980000	880000	560	410

हरडुवा	मुड़पार अन्य शा0 मार्ग	1700000	980000	880000	560	410
	देवादा	1825000	980000	875000	560	410
	हरडुवा	2250000	1100000	855000	830	620
13. उपरवाह	उपरवाह	2550000	1120000	880000	560	410
	डुंडीया	1630000	800000	590000	500	360
	भेंडरवानी	1600000	735000	595000	560	360
	बरगाही	1800000	890000	655000	560	410
	बिहावबोड	1975000	860000	640000	550	360
14. चंवरढाल	बरबसपुर	1750000	900000	720000	830	600
	चंवरढाल	1900000	1100000	960000	760	550
	महरूमखुर्द	2400000	1650000	1275000	1130	750
	भरदाखुर्द	1600000	860000	770000	500	360
15. कलडबरी	परसबोड	2250000	840000	665000	640	410
	पचपेडी	1850000	825000	640000	630	400
	डूमरडीहखुर्द	1685000	740000	595000	570	370
	देवडोंगर	1630000	810000	650000	750	540
	कलडबरी	1850000	810000	665000	490	400
16. खैरझिटी	खैरझिटी	1980000	830000	670000	630	410
	बोईरडीह	1850000	1400000	1140000	640	410
17. पदुमतारा	पदुमतारा खैरागढ़ रोड	3800000	1500000	1040000	1800	1100
	पदुमतारा अ.शा.प. रोड	2500000	1500000	1040000	1400	1100
	बासुला खैरागढ़ रोड	1850000	850000	670000	480	410
	बासूला अ.शा.प. रोड	1750000	850000	670000	480	410
	डोम्हाटोला	1800000	900000	750000	460	390
	बुंदेलीकला	1980000	850000	660000	500	410
	बुंदेलीखुर्द	1520000	715000	560000	600	530
18. खपरीखुर्द	खपरीखुर्द खैरागढ़ रोड	3350000	1480000	1130000	1620	980
	खपरीखुर्द अ.शा. प. रोड	2230000	1480000	1130000	1250	980

	धौराभांठा	1750000	830000	640000	490	400
	चवेली खैरागढ़ रोड	3750000	1600000	1250000	1800	1080
	चवेली अ.शा.प. रोड	2450000	1600000	1250000	1400	1080
	डुमरडीहकला खैरागढ़ रोड	3850000	1680000	1290000	1850	850
	डुमरडीहकला अ. शा.प.रोड	2550000	1680000	1290000	560	480
	सेम्हरादैहान	1620000	740000	590000	440	360
21. तिलई	तिलई खैरागढ़ रोड	6300000	1750000	1450000	1800	880
	तिलई अ.शा.प. रोड	4800000	1750000	1450000	1180	880
	डंगनिया खैरागढ़ रोड	2630000	750000	590000	440	360
	डंगनिया अ.शा.प. रोड	1650000	750000	590000	440	360
	जोरातरई	2500000	1750000	1350000	900	820
	स्वीकृत अभिन्यास	नया दर			3500	2600
22. भाठागांव	भाठागांव	1800000	1400000	1140000	900	550
	परेवाडीह	1600000	1050000	820000	560	370
	तुमडीलेवा	1800000	1150000	920000	630	400
	शिकारीटोला	2200000	1100000	790000	630	400
	जराही	1550000	1050000	800000	770	460
23. बघेरा	बघेरा	2350000	1600000	1280000	1100	750
	मुढीपार	2400000	1600000	1280000	900	780
	झूराडबरी	1680000	730000	590000	560	360
24. जोरातरई	मनगटा	2130000	1800000	1350000	900	700
	जोरातरई	2550000	1800000	1350000	900	850
राजस्व निरीक्षक मण्डल- राजनांदगांव-1 (तहसील-राजनांदगांव)						
19 रेंगाकठेरा	खपरीकला	1730000	1080000	850000	900	680
	डारागांव	1600000	1000000	700000	500	380
	रेंगाकठेरा	2120000	1130000	880000	900	700

	मकरनपुर	1430000	795000	640000	460	340
20 कांकेतरा	कांकेतरा खैरागढ़ रोड	3800000	1560000	1080000	900	700
	कांकेतरा अ.शा.प. रोड	3080000	1560000	1080000	900	700
	सिंगपुर	2050000	860000	710000	800	600
	मोहबा	1730000	1100000	840000	900	660
21 तिलई	तिलई खैरागढ़ रोड	6300000	1750000	1450000	1800	880
	तिलई अ.शा.प. रोड	4750000	1750000	1450000	1150	880
	डंगनिया खैरागढ़ रोड	2600000	750000	580000	440	360
	डंगनिया अ.शा.प. रोड	1650000	750000	580000	440	360
	जोरातराई	2500000	1780000	1350000	900	840
	स्वीकृत अभिन्यास	×	×	×	3500	2600
26 टेडेसरा	टेडेसरा जी.ई. रोड	13800000	2500000	2050000	3700	1900
	टेडेसरा अ.शा.प. रोड	7000000	2500000	2050000	2650	1900
	स्वीकृत अभिन्यास	×	×	×	4300	3800
	देवादा जी.ई. रोड	12200000	2500000	2000000	2800	1900
	देवादा अ.शा.प. रोड	6450000	2500000	2000000	2400	1900
	स्वीकृत अभि. समृद्धि परिसर	×	×	×	4300	3800
29 सांकरा	सांकरा जी.ई.रोड	3600000	2100000	1350000	1100	400
	सांकरा अ.शा.प. रोड	2700000	2100000	1350000	900	400
	स्वीकृत अभिन्यास	×	×	×	×	2700
	धीरी	2050000	1000000	880000	840	370
30 सोमनी	सोमनी जी.ई.रोड	13800000	1980000	1750000	3100	2400

	सोमनी अ.शा.प. रोड	7000000	1980000	1750000	2600	2400
	स्वीकृत अभिन्यास	×	×	×	3800	2700
	ईरा	2750000	2020000	1340000	900	400
31 भर्रेगांव	खुटेरी जी.ई.रोड	11400000	2050000	1600000	1300	900
	खुटेरी अ.शा.प. रोड	6450000	2050000	1600000	1100	900
	भर्रेगांव	2980000	1400000	1220000	1100	700
35 गटुला	भेडीकला गटुला से बघेरा रोड	4000000	2800000	2700000	1100	700
	भेडीकला अ.शा. प.रोड	3000000	2800000	2700000	900	700
36 बोरी	बोरी खैरागढ रोड	10000000	3500000	3400000	1850	1400
	बोरी अ.शा.प. रोड	6850000	3500000	3400000	1650	1400
	स्वीकृत अभिन्यास	×	×	×	3200	2500
	डिलापहरी	2080000	1100000	855000	830	400
	स्वीकृत अभिन्यास	×	×	×	3000	2100
37 लिटिया	धर्मापुर	2100000	1250000	940000	850	400
	बरगाही	2500000	1230000	940000	900	400
	स्वीकृत अभिन्यास	×	×	×	3200	2200
	बागतराई	1650000	1060000	775000	530	380
	लिटिया	4150000	1800000	1500000	1200	900
	स्वीकृत अभिन्यास	×	×	×	3000	2200
38 सुकुल दैहान	सुकुलदैहान	4200000	1800000	1500000	1200	900
	स्वीकृत अभिन्यास	×	×	×	3200	2400
	बम्हनी	2350000	1480000	1060000	980	830
	धनगांव	3500000	1500000	1200000	980	830
	गातापार	2130000	1380000	1150000	930	780
39	इंदामरा जी.ई. रोड	12300000	1800000	1500000	2100	1100

इंदामरा	इंदामरा अ.शा.प. रोड	4950000	1800000	1500000	1600	1100
	स्वीकृत अभि गार्डन सिटी	×	×	×	4200	3700
	भानपुरी जी.ई. रोड	7900000	1800000	1500000	1900	1200
	भानपुरी अ.शा.प. रोड	2950000	1800000	1500000	1500	1200
40 फरहद	बरगा जी.ई. रोड	12200000	1800000	1500000	1900	1200
	बरगा अ.शा.प. रोड	3500000	1800000	1500000	1500	1200
	स्वीकृत अभिन्यास	×	×	×	3200	2400
	रींवागहन जी.ई. रोड	9300000	1800000	1500000	1900	1200
	रींवागहन अ.शा. प.रोड	4200000	1800000	1500000	1500	1200
	स्वीकृत अभिनयास संस्कार वेली	नया दर			4200	3700
56 सिंघोला	सिंघोला बालोद रोड	5650000	2100000	1400000	1400	700
	सिंघोला अ.शा.प. रोड	2550000	2100000	1400000	1200	700
	स्वीकृत अभिन्यास	×	×	×	3000	2100
	भंवरमरा	2850000	1980000	1350000	950	650
57 रानीतराई	रानीतराई बालोद रोड	3900000	1300000	1020000	950	650
	रानीतराई अ.शा. प. रोड	2550000	1300000	1020000	800	650
	आलीखूंटा	1550000	960000	710000	500	360
	महाराजपुर बालोद रोड	3700000	1120000	820000	800	360
	महाराजपुर अ.शा. प.रोड	1880000	1120000	820000	630	360

	भोथीपारकला बालोद रोड	2100000	1600000	1070000	800	360
	भोथीपारकला अ. शा.प.रोड	1730000	1600000	1070000	650	360
58 उसरीबोड	उसरीबोड	1730000	1060000	795000	550	400
	मुडपार	2450000	1350000	1050000	550	400
	मलपुरी अर्जुन्दा रोड	1960000	1550000	1150000	860	380
	मलपुरी अ.शा.प. रोड	1650000	1550000	1150000	530	380
59 भोथीपार खुर्द	धामनसरा	2130000	1760000	1200000	500	360
	ढोडिया	1950000	1600000	1080000	460	340
	भोथीपारखुर्द	2250000	1250000	880000	780	350
	भोडिया	3900000	1850000	1250000	1000	600
60 खैरा	जंगलेशर	2550000	2050000	1620000	580	400
	खैरा	2080000	840000	620000	650	580
	रवेली	2450000	1050000	850000	680	600
61 मोखला	मोखला	2750000	1380000	1180000	900	700
	पारीखुर्द	2150000	1050000	680000	480	360
	कुसमी	2050000	1010000	650000	460	340
62 कोटरा भाठा	आरला	2400000	1050000	680000	480	360
	बुचीभरदा	2080000	1000000	650000	460	340
	कोटराभाठा	2650000	1560000	1300000	850	520
63 सुरगी	सुरगी अर्जुन्दा रोड	2850000	1920000	1780000	1250	900
	सुरगी अ.शा.प. रोड	2350000	1920000	1780000	1100	900
	कुम्हालोरी	2170000	1110000	650000	450	340
	बेलटेकरी	2050000	940000	680000	480	360
राजस्व निरीक्षक मण्डल- राजनांदगांव-2 (तहसील-राजनांदगांव)						
25 अंजोरा	अंजोरा जी.ई.रोड (बायपास रोड) एवं दुर्ग नदी रोड	10800000	2500000	1730000	3800	1800
	अंजोरा अ.शा.प. रोड	5100000	2500000	1730000	2400	1800

	स्वीकृत अभिन्यास	×	×	×	3200	2800
	कोपेडीह	2950000	1650000	1580000	1600	900
27 फुलझर	फुलझर	2650000	2250000	2000000	900	550
	मगरलोटा	2900000	1650000	1530000	1550	900
	बिरेझर	2500000	2130000	1900000	1050	650
28 नवागांव	नवागांव	3800000	2230000	2000000	700	550
	इंदावानी जी.ई. रोड	5600000	2550000	2300000	1600	900
	इंदावानी अ.शा.प. रोड	3100000	2550000	2300000	1150	900
	स्वीकृत अभिन्यास	×	×	×	3200	2700
	बैगाटोला	3750000	2230000	2000000	850	420
32 ठाकुरटोला	तोरनकट्टा जी. ई.रोड	8300000	2000000	1820000	1850	1050
	तोरनकट्टा अ. शा.प.रोड	2500000	2000000	1820000	700	400
	ठाकुरटोला जी.ई. रोड	9300000	2300000	2050000	1900	1150
	ठाकुरटोला अ. शा.प.रोड	4950000	2300000	2050000	1600	1150
	स्वीकृत अभिन्यास	×	×	×	3200	2400
	ठेकवा जी.ई.रोड	9300000	2300000	2050000	1900	1150
	ठेकवा अ.शा.प. रोड	4750000	2300000	2050000	1400	1150
33 ककरेल	अचानकपुर भाठापारा	2800000	2100000	1500000	700	550
	परमालकसा	3800000	2950000	2520000	700	550
	स्वीकृत अभिन्यास	×	×	×	3000	2200
	ककरेल	3800000	2500000	2300000	700	550
	फरहद	3600000	2450000	2150000	850	600
	मौहाभांठा	3650000	2200000	1950000	700	550

नियम – 7 देखिए

नगर निगम क्षेत्र राजनांदगांव से लगे ग्राम (नगर निगम क्षेत्र से बाहर) के कृषि भूमि का बाजार मूल्य 20 डिसमिल/0.081 हेक्टेर से अधिक रकबा विक्रय होने पर

राजस्व निरीक्षक मण्डल राजनांदगांव तहसील राजनांदगांव

दर प्रति हेक्टेयर रूपये में

वर्ष 2016-17

प.ह.नं./ग्राम का नाम	स.क.	मोहल्ला/कालोनी/ सोसायटी / मार्ग का नाम	सम्पत्ति मुख्य मार्ग पर स्थित होने की स्थिति मे 46 मीटर तक	सम्पत्ति मुख्य मार्ग से अंदर होने की स्थिति मे 46 मीटर के पश्चात
40 – पनेका	1	डोंगरगांव रोड	15000000	5200000
	2	डोंगरगांव रोड से पनेका बस्ती जाने वाली रोड	11300000	5000000
	3	प्रस्तावित बायपास रोड एवं फरहद जाने वाले रोड	9200000	4800000
	4	पनेका ग्राम से आगे बाकल एवं अन्य ग्राम जाने वाली रोड पनेका बस्ती का दक्षिण क्षेत्र	6500000	4800000
40 – फरहद	1	डोंगरगांव रोड का उत्तर क्षेत्र फरहद चौक तक रेवाडीह बस्ती जाने वाली रोड का पूर्वी क्षेत्र	15000000	5900000
	2	डोंगरगांव रोड का दक्षिण क्षेत्र	14000000	4000000
	3	प्रस्तावित बायपास रोड से लगा हुआ भूमि एवं पनेका रोड	9200000	4100000
	4	डोंगरगांव रोड से आगे फरहद बस्ती जाने वाला पहुंच मार्ग बस्ती तक	8400000	3800000
	5	डोंगरगांव रोड फरहद चौक से आगे सीमा तक (रोड एवं बस्ती के मध्य)	12200000	3800000
	6	फरहद बस्ती के दक्षिण में बाकल कोटरासरार एवं अन्य ग्राम को जाने वाली रोड	3200000	2650000
40 बांकल	1	बांकल रोड पर	3100000	2100000
56 सिंघोला	1	सिंघोला बालोद रोड	5700000	2100000
	2	सिंघोला अन्य शा0 पक्का रोड	2500000	2100000
35 गडुला	1	गडुला खैरागढ़ रोड	11000000	5500000
	2	गडुला अनय शा0पक्का रोड	8500000	5500000
34 पारीकला	1	पारीकला जी0ई0रोड	13000000	4500000
	2	पारीकला अन्य शा0 पक्का रोड	7500000	4500000
32 मनकी	1	मनकी जी0ई0रोड	10300000	2550000
	2	मनकी अन्य शा0पक्का रोड	5500000	2550000
34 सुंदरा	1	सुंदरा जी0ई0 रोड	13000000	4500000
	2	सुंदरा अन्य शा0 पक्का रोड	7500000	4500000

प.ह.नं./ग्राम का नाम	स.क.	नगर निगम क्षेत्र से बाहर कृषि भूमि का प्लॉट दर प्रति वर्ग मीटर में	सम्पत्ति मुख्य मार्ग पर स्थित होने की स्थिति में 20 मीटर तक	सम्पत्ति मुख्य मार्ग से अंदर होने की स्थिति में 20 मीटर के पश्चात
40 – पनेका	1	समता कालोनी/डोंगरगांव रोड़/पनेका जाने वाली रोड़	4500	2700
	2	प्रस्तावित बायपास रोड़	3000	2200
	3	पनेका बस्ती जाने वाली रोड़/पनेका से फरहद जाने वाली रोड़/पनेका से बांकल जाने वाली रोड़ एवं बस्ती से लगे हुए क्षेत्र का प्लॉट दर	2400	1800
40 – फरहद	1	ग्राम फरहद से लगे क्षेत्रों का प्लॉट दर	2400	1400
	2	स्वीकृत अभिन्यास	2800	2400
56 बांकल	1	बांकल रोड़ पर	1150	650
सिंघोला	1	सिंघोला बालोद रोड़	1400	700
	2	सिंघोला अन्य शा0 पक्का रोड़	1200	700
	3	स्वीकृत अभिन्यास	3000	2100
गडुला	1	गडुला खैरागढ़ रोड़	1900	1550
	2	गडुला अनय शा0पक्का रोड़	1800	1550
	3	स्वीकृत अभिन्यास	3800	2700
पारीकला	1	पारीकला जी0ई0रोड़	2300	1400
	2	पारीकला अन्य शा0 पक्का रोड़	1800	1400
मनकी	1	मनकी जी0ई0रोड़	1900	1100
	2	मनकी अन्य शा0पक्का रोड़	1600	1100
	3	कमल बिहार कालोनी/इससे लगा हुई भूमि	×	2800
	4	मनकी छ.ग. हाउसिंग बोर्ड कालोनी	3100	2800
34 संदरा	1	सुंदरा जी0ई0 रोड़	2600	1400
	2	सुंदरा अन्य शा0 पक्का रोड़	1900	1400

टीप :-

उपरोक्त दोनों ग्राम राजनांदगांव नगर निगम से लगकर स्थित है, परन्तु नगर निगम से बाहर है। इन ग्रामों में कृषि भूमि के छोटे टुकड़े 20 डिसमिल तक विक्रय होने पर प्लॉट दर अनुसार गणना होगी। जिसका स्लेब निम्नानुसार है :-

- 1) 506 वर्गमीटर तक 100% (प्लॉट दर का)
 - 2) 506 वर्गमीटर से अधिक पर 40% (प्लॉट दर का)
- दोनों स्लेब दर की दरों को जोड़कर मुद्रांक शुल्क की गणना की जावेगी।

प्रारूप-तीन
नियम - 7 देखिए

नगर निगम क्षेत्र राजनांदगांव मे स्थित कृषि भूमि का बाजार मूल्य 0.202 हेक्टारे से अधिक रकबा विक्रय होने पर

राजस्व निरीक्षक मण्डल राजनांदगांव तहसील राजनांदगांव
वर्ष 2016-17

दर प्रति हेक्टेयर रूपये में

प.ह. नं.	प.ह.नं/ग्राम का नाम	स. क.	मोहल्ला/कालोनी/सोसायटी/ मार्ग का नाम	सम्पत्ति मुख्य मार्ग पर स्थित होने की स्थिति मे 46 मीटर तक	सम्पत्ति मुख्य मार्ग से अंदर होने की स्थिति मे 46 मीटर के पश्चात
1	2	3	4	5	6
राजनांदगांव -1	41- कौरिनभांठा	1	जी.ई. रोड आर.के. नगर चौक तक	27500000	14000000
		2	जी.ई रोड आर.के. नगर चौक से आगे कौरिनभाठा नाला तक	25000000	13500000
		3	कमला कालेज से आर.के. नगर जाने वाली रोड का दक्षिण क्षेत्र एवं डोंगरगांव जाने वाली रोड के मध्य	19500000	13500000
		4	कलेक्ट्रेट चौक से आगे बसंतपुर थाना चौक तक रोड के दोनो ओर	20500000	13500000
		5	डोंगरगांव रोड के दोनो तरफ	19500000	13500000
		6	जी.ई. रोड नाला के बाद रोड पर स्थित	25000000	8500000
		7	डोंगरगांव रोड नहर नाली के पश्चात एवं नाला के पश्चिमी क्षेत्र में स्थित	19500000	8200000
राजनांदगांव -1	42 - रेवाडीह	1	जी.ई.रोड नाला से आगे पुराना बाईपास रोड तक	25000000	7500000
		2	जी.ई. रोड पुराना बायपास रोड से आगे रेवाडीह सीमा तक	25000000	7500000
		3	जी.ई. रोड से पुरानी बस्ती होते हुए डोंगरगांव रोड जाने वाले बायपास रोड के दोनों तरफ	20000000	7500000
		4	डोंगरगांव रोड फरहद चौक तक (बाईपास रोड का पूर्वी क्षेत्र)	14500000	7500000

		5	फरहद चौक से आगे वार्ड रेवाडीह सीमा तक बायपास रोड से लगा	14000000	6200000
		6	बायपास रोड से लगा हुआ	12000000	6200000
राजनांदगांव - 1	43 - पेण्ड्री	1	जी.ई. रोड एवं रेल्वे लाईन के मध्य आखरी पेट्रोल पंप तक (स्कूल के पास)	24500000	6200000
		2	पेट्रोल पंप से आगे पेण्ड्री सीमा तक जी. ई. रोड एवं रेल्वे लाईन के मध्य	19500000	6200000
		3	प्रस्तावित बायपास रोड से लगा हुआ	12000000	6200000
		4	रेल्वे लाईन के बाद पेण्ड्री सरहद तक रेल्वे लाईन का उतरी क्षेत्र	x	1600000
राजनांदगांव - 1	44 - बजरंगपुर नवागांव	1	मोतीपुर से सुकूल देहान रोड़ (डोंगरगढ़ जाने वाली रोड़) रेल्वे लाईन के मध्य स्थित	8600000	4100000
		2	सुकूल देहान रोड़ (डोंगरगढ़ जाने वाली रोड़) के उत्तरी क्षेत्र	8600000	3400000
		3	जी.ई.रोड़ एवं रेल्वे लाईन के दक्षिण के मध्य नाला तक	25000000	7500000
		4	नाला से आगे जी.ई.रोड़ एवं रेल्वे लाईन के दक्षिण के मध्य	24000000	7000000
राजनांदगांव - 1	45 - ढाबा	1	पुराना ढाबा चौक से शांति नगर जाने वाली रोड़ के दोनो तरफ	6800000	5300000
		2	पुराना ढाबा से नया ढाबा (मोतीपुर जाने वाली चौक के पहले)	5400000	2800000
		3	नया ढाबा चौक से बरगाही रोड़ एवं मोतीपुर जाने वाली रोड़	8500000	3400000
राजनांदगांव - 2	46 - मोतीपुर	1	ममता नगर, तुलसीपुर (वार्ड नं. 15, 16, 17)	30000000	13500000
		2	आजाद चौक से मोतीपुर नाला तक (ढाबा रोड़) राम नगर के आसपास लगे हुये क्षेत्र को छोड़कर	10300000	6500000
		3	मोतीपुर नाला से आगे मोतीपुर सरहद तक	6500000	4000000
		4	.बजरंगपुर नवागांव जाने वाली रोड़	11500000	6500000
		5	राम नगर बस्ती / स्कूल से लगा हुआ	x	5000000

राजनांदगांव -1	47 - चिखली	1	खैरागढ़ रोड ओवर ब्रिज से नया पुलिस थाना चौकी तक रोड के दोनों तरफ	17000000	7800000	
		2	खैरागढ़ रोड के पूर्वी क्षेत्र बस्ती के मध्य स्थित वार्ड नं. 9, 10, 11 12	×	8000000	
		3	खैरागढ़ रोड से शांति नगर/ ढाबा जाने वाले रोड	13500000	8000000	
		4	नया पुलिस थाना चौकी से आगे चिखली सीमा तक खैरागढ़ रोड के दोनो तरफ	16200000	8200000	
		6	चिखली पुरानी बस्ती के पूर्व में स्थित	×	6800000	
		7	खैरागढ़ रोड से आगे शंकरपुर की ओर जाने वाली रोड बस्ती तक शंकरपुर रोड का पूर्वी क्षेत्र	13500000	8000000	
		8	शंकरपुर बस्ती एवं बस्ती के पश्चिम में स्थित चिखली खार	×	6700000	
		राजनांदगांव	48 -	1	जी.ई. रोड पर स्थित	38000000
2	अन्य शासकीय रोड पर स्थित			27000000	13500000	
राजनांदगांव -1	49- नंदई	1	नंदई चौक से बालोद रोड का पश्चिम क्षेत्र	20500000	10800000	
		2	बालोद रोड के पूर्वी क्षेत्र	20500000	7000000	
		3	प्रस्तावित बाईपास रोड से लगा हुआ बालोद रोड का पूर्वी क्षेत्र	14000000	7000000	
		2. नंदई चौक से डोंगरगांव रोड नंदई सीमा तक				
		1	नंदई चौक से डोंगरगांव रोड नंदई सीमा तक	19000000	10700000	
		2	प्रस्तावित बायपास रोड बालोद रोड का पश्चिम क्षेत्र बसंतपुर कृषि उपज मंडी के दक्षिण क्षेत्र	16200000	10700000	
		3	नंदई चौक से पुराना गंज चौक होते हुए लखोली नाका चौक तक	29500000	12000000	
		4	लखोलीनाका चौक होते हुये लखोली स्कूल चौक तक रोड का उत्तर क्षेत्र	19500000	13000000	
5	लखोलीनाका चौक होते हुये लखोली स्कूल चौक तक रोड का दक्षिण क्षेत्र कृषि भूमि को छोड़कर	19500000	10800000			

		6	नदई बस्ती के पूर्वी क्षेत्र में स्थित कृषि भूमि	×	9800000
		7	जी.ई. रोड पावर हाउस चौक से लखोली नाका तक	27000000	13000000
		8	नदई जी.ई. रोड पर स्थित	36000000	13500000
	50 – लखोली	1	जी.ई. रोड मनसुख पेट्रोल पंप से रायपुर नाका तक	27000000	13500000
		2	जी.ई. रोड रायपुर नाका से आगे पारिनाला तक वार्ड नं. – 29	24500000	13000000
		3	नया प्रस्तावित बाईपास रोड (जी रोड से नहर नाली के मध्य स्थित) वार्ड नं. 29	18000000	13000000
		4	रायपुर नाका से लखोली बस्ती जाने वाले पुराना बाईपास मार्ग के पश्चिम क्षेत्र वार्ड नं 29 एवं 31, 32	20500000	13500000
		5	रायपुर नाका से लखोली बस्ती जाने वाले पुराना बाईपास मार्ग के पूर्वी क्षेत्र वार्ड नं. 29	19500000	8600000
		6	डुडवा धरसा के पूर्वी भाग वार्ड नं. 29 एवं पश्चिम क्षेत्र	16000000	8000000
		7	नया प्रस्तावित बाईपास रोड से लगा हुआ (नहर नाली के दक्षिण क्षेत्र एवं कन्हारपुरी रोड का उत्तरी क्षेत्र वार्ड नं. 29)	20500000	8000000
		8	लखोली नाका से आगे पुराना बाईपास रोड चौक तक, (बायपास रोड का पश्चिम क्षेत्र कन्हारपुरी रोड का उत्तर क्षेत्र वार्ड नं. 29)	20500000	13000000
		9	पुराना बाईपास चौक से आगे डुडवा धरसा जाने वाली रोड तक (कन्हारपुरी रोड का उत्तरी क्षेत्र वार्ड नं. 29)	20500000	8600000
		10	डुडवा धरसा जाने वाली रोड से आगे लखोली वार्ड सीमा तक (कन्हारपुरी क्षेत्र का उत्तरी क्षेत्र वार्ड नं. 29)	20500000	8000000

		11	लखोली नाका से आगे बस्ती के आगे पूर्वी क्षेत्र में स्थित गौटिया तालाब जाने के पहुँच मार्ग तक कन्हारपुरी रोड का दक्षिण क्षेत्र वार्ड नं. 43	20800000	8800000
		12	लखोली बस्ती के पूर्वी क्षेत्र में स्थित गौटिया तालाब जाने वाले रास्ता से आगे लखोली सीमा तक कन्हारपुरी रोड का दक्षिण क्षेत्र वार्ड नं. 43	20500000	6700000
		13	प्रस्तावित बायपास रोड कन्हारपुरी रोड का दक्षिण क्षेत्र	13500000	7000000
		14	रेल्वे लाईन के उत्तर क्षेत्र, गौरी नगर बस्ती एवं पावर हाऊस से लगा क्षेत्र (वार्ड नं. 12,)(रेल्वे लाईन का उत्तरी क्षेत्र)	11500000	5600000
		15	फोकट पारा गौरी नगर मोहल्ला क्रमांक 1 में दिये क्षेत्र को छोड़कर	3200000	2100000
राजनांदगाँव -1	51 — कन्हारपुरी	1	कन्हारपुरी बस्ती से लखोली रोड का दक्षिण क्षेत्र	11500000	2550000
		2	कन्हारपुरी बस्ती से लखोली रोड का उत्तर क्षेत्र	11500000	8500000
		3	खेली / जंगलेसर रोड	4900000	2700000
		4	कन्हारपुरी बस्ती से मनकी /सिंगदई / मोहड एवं पारीनाला (सुंदरा) जाने वाली पहुँच मार्ग (धरसा)	4100000	2650000
		5	जी.ई.रोड से कन्हारपुरी पहुँच मार्ग का पश्चिम क्षेत्र, सी.आई.टी.कालेज से लगा हुआ क्षेत्र	11500000	6800000
		6	जी.ई.रोड से कन्हारपुरी पहुँच मार्ग का पूर्वी क्षेत्र एवं लखोली रोड का उत्तर क्षेत्र	11500000	6000000
---	52 — मोहड	1	मोहड बस्ती से सिंगदई जाने वाली रोड	3200000	1950000
		2	मोहड बस्ती से आगे जंगलेसर जाने वाली रोड	2700000	2050000

राजनांदगांव - 1	54 — मोहारा	1	(अ) बालोद रोड नदी तक (मोहाराबस्ती जाने वाले पहुंच मार्ग के दक्षिण बस्ती से शिवनाथ नदी जाने वाले पहुंच मार्ग के पूर्व में स्थित)	6800000	2400000
			(ब) सिंगदई चौक से मोहारा पारा/कुम्हार पारा/ब्रम्हण पारा के दोनो ओर एवं नदी से पुरानी बस्ती जाने वाले पहुंच मार्ग पूर्व में स्थित	3200000	2400000
		2	अ. पुरानी बस्ती एवं नदी जाने वाले पहुंच मार्ग पश्चिम में स्थित	3200000	1850000
			ब. पुरानी बस्ती जाने वाली पहुंच मार्ग (बालोद रोड के पश्चिम एवं पुराना बस्ती जाने वाला पहुंच मार्ग उत्तर में स्थित	5400000	4600000
	41 — हरदी	1	शिवनाथ नदी से बस्ती हटरी बाजार चौक (बालोद रोड)	5600000	2900000
		2	बस्ती हटरी बाजार चौक से आगे हाई स्कूल तिराहा तक	5800000	2400000
		3	हाई स्कूल तिराहा से आगे बालोद एवं अर्जुन्दा रोड	5200000	2400000
		4	हटरी बाजार चौक से भंवरमरा जाने वाले रोड का उत्तरी क्षेत्र	3050000	2700000
		5	हटरी बाजार चौक से भंवरमरा जाने वाले रोड का दक्षिण क्षेत्र	3050000	2500000
	53— सिंगदई	1	बालोद रोड नंदई सीमा से शिवनाथ नदी तक	5500000	2400000
2		मोहड जाने वाली रोड	3200000	2400000	